

KÜNDIGUNG WEGEN SANIERUNG

An _____

Name des Vermieters / der Vermieterin: _____

Anschrift des Vermieters / der Vermieterin: _____

Mieter/Mieterin: _____

Anschrift der Mietwohnung: _____

Wohnungsnummer / Etage: _____

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit kündige ich den bestehenden Mietvertrag für die oben genannte Wohnung aufgrund einer notwendigen Sanierung. Die Kündigung erfolgt gemäß § 555b BGB, da die Sanierung umfangreiche Modernisierungsmaßnahmen erfordert, die eine Fortsetzung des Mietverhältnisses untersagen.

Begründung der Kündigung:

Die Sanierungsarbeiten umfassen bauliche Maßnahmen, die notwendig sind, um die Wohnqualität und Sicherheit zu gewährleisten. Die Durchführung der Maßnahmen ist voraussichtlich vom Vermieter zu verantworten und unvermeidbar. Die Wohnung wird während der Sanierung nicht bewohnbar sein.

Kündigungsfrist:

Die Kündigung erfolgt unter Einhaltung der gesetzlichen Kündigungsfrist von drei Monaten. Das Mietverhältnis endet somit zum Ablauf des dritten Kalendermonats nach Zugang dieses Schreibens.

Rückgabe der Wohnung:

Ich werde die Wohnung zum Beendigungszeitpunkt besenrein und mit allen Schlüsseln zurückgeben. Bitte bestätigen Sie mir den Erhalt dieser Kündigung und den Beendigungszeitpunkt schriftlich.

Mit freundlichen Grüßen,

Unterschrift Mieter/Mieterin

Datum:

Ort:

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://musterhero.com/kundigung-wegen-sanierung-muster/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://musterhero.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.