

VERKAUFSABSICHTSERKLÄRUNG IMMOBILIE

Ort : _____ Datum : _____

Angaben des Verkäufers :

Vor- und Nachname : _____

Geburtsdatum : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben des Käufers :

Vor- und Nachname : _____

Geburtsdatum : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben zur Immobilie :

Adresse : _____

Grundstücksgröße (m²) : _____

Gebäudetyp : _____

Baujahr : _____

Wohnfläche (m²) : _____

Kaufpreis und Zahlungsmodalitäten :

Kaufpreis : _____ EUR

Zahlungsweise : _____

§ 1 – Verkaufsabsicht

Der Verkäufer erklärt hiermit seine Absicht, die oben beschriebene Immobilie zu veräußern. Der Käufer bekundet sein Interesse am Erwerb der Immobilie.

§ 2 – Zustand der Immobilie

Der Käufer hat die Möglichkeit, die Immobilie zu besichtigen und zu prüfen. Alle bekannten Mängel wurden dem Käufer offengelegt.

§ 3 – Vertragsabschluss

Diese Verkaufsabsichtserklärung stellt kein verbindliches Kaufangebot dar. Ein Kaufvertrag kommt erst durch gesonderte schriftliche Vereinbarung zustande.

§ 4 – Exklusivität

Der Verkäufer verpflichtet sich, die Immobilie während einer vereinbarten Frist nicht an Dritte zu veräußern oder Verhandlungen mit anderen Interessenten zu führen.

§ 5 – Vertraulichkeit

Beide Parteien verpflichten sich, alle Informationen, die im Rahmen dieser Verkaufsabsichtserklärung ausgetauscht werden, vertraulich zu behandeln.

§ 6 – Sonstige Vereinbarungen

Weitere Bedingungen und Modalitäten des möglichen Kaufvertrages werden in gesonderten Verhandlungen festgelegt.

§ 7 – Gerichtsstand und anwendbares Recht

Für alle Streitigkeiten aus dieser Verkaufsabsichtserklärung gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland. Gerichtsstand ist der Sitz des Verkäufers.

UNTERSCHRIFT VERKÄUFER

UNTERSCHRIFT KÄUFER

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://musterhero.com/verkaufsabsichtserklärung-immobilie/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://musterhero.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.