

MUSTER FÜR VORKAUFRECHTSVERTRAG

Ort : _____ Datum : _____

Angaben des Berechtigten des Vorkaufsrechts :

Vor- und Nachname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben zum Grundstück/Objekt :

Adresse / Lagebezeichnung : _____

Flurstücknummer : _____

Grundbuchblatt : _____

Angaben zum Vertragspartner (Veräußerer) :

Vor- und Nachname / Firma : _____

Anschrift : _____

§ 1 – Vertragsgegenstand

Der Veräußerer beabsichtigt, das oben bezeichnete Grundstück/Objekt zu verkaufen. Der Berechtigte des Vorkaufsrechts hat das Recht, in den Vertrag einzutreten und das Grundstück/Objekt zu den gleichen Bedingungen zu erwerben.

§ 2 – Ausübung des Vorkaufsrechts

Der Berechtigte des Vorkaufsrechts hat das Recht, innerhalb von zwei Monaten nach Zugang dieser Vertragsmitteilung den Kaufvertrag zu bestätigen. Die Ausübung erfolgt schriftlich gegenüber dem Veräußerer.

§ 3 – Kaufpreis und Zahlungsbedingungen

Der Kaufpreis entspricht dem im Hauptvertrag festgelegten Betrag. Die Zahlungsmodalitäten werden gemäß dem Hauptvertrag vereinbart.

§ 4 – Übergabe und Eigentumsübertragung

Die Übergabe des Grundstücks/Objekts und die Eigentumsübertragung erfolgen gemäß den Bestimmungen im Hauptvertrag.

§ 5 – Sonstige Vereinbarungen

Weitere Vereinbarungen, die das Vorkaufsrecht oder die Ausübung betreffen, sind schriftlich zu treffen und Bestandteil dieses Vertrages.

UNTERSCHRIFT BERECHTIGTER

UNTERSCHRIFT VERÄUSSERER

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://musterhero.com/vorkaufsrecht-vertrag-muster/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://musterhero.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.